様式第２号（第５条関係）

空き家バンク物件登録カード

登録番号	１８号	分類	□賃貸　☑売却

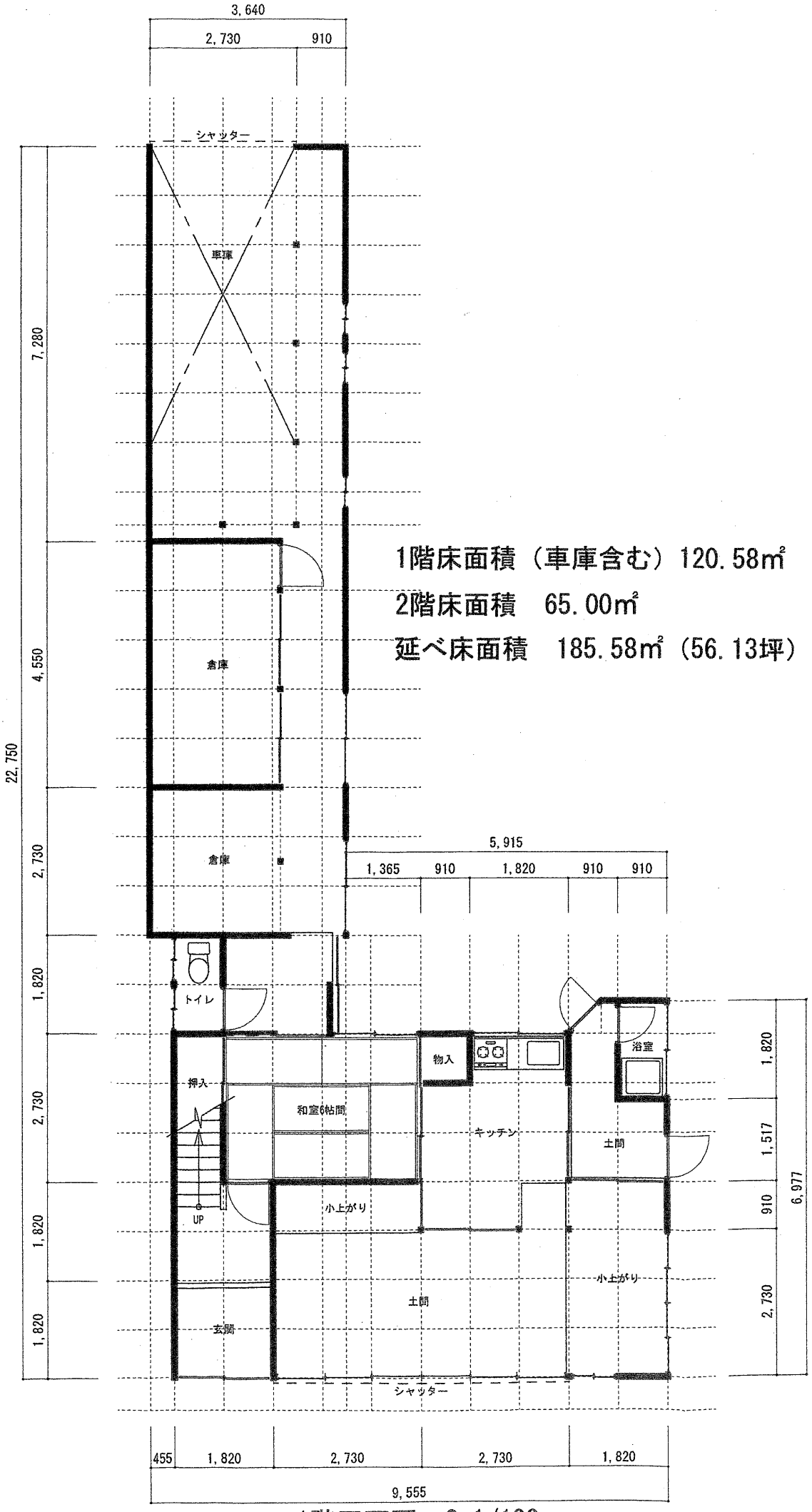
物件所在地	真鶴町岩					
希望価格及び条件	金額　９，０００，０００円					
	条件　現況のまま引き渡し					
物件の概要	建築物	敷地	120.58㎡(36.48 坪)	構造	☑木造（瓦葺）	☑2階建て
		建築	（　　坪）		□鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	
		延べ床	185.58㎡　(56.13坪)		□その他（　　）	
	土地	敷地	158.34㎡（44.2坪）	登記状況		
		土地の状況	☑所有地　□借地 ※借地の場合、地主の承諾済みであること	☑登記済み　□未登記 □抵当権設定あり　□抵当権なし		
	間取り	1階	□居間（ ）畳　☑台所　☑風呂場　☑トイレ　☑土間・小上がり □洋室（ ）畳　（ ）畳　□和室（6）畳　□和室（ ）畳			
		2階	□洋室（ ）畳　☑和室（8）畳　（6）畳　（6）畳　（4）畳　☑トイレ			

築年数	築76年（改修後10年）	【間取り図】 ※別紙	【地図】 利用登録された方へ情報提供します。
空き家になった時期	令和　年　月		
建物の状況	□良好　☑一部不良		
補修の要否	補修の費用負担		
□補修は不要 ☑多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中	□所有者負担 ☑入居者負担 □協議にて		

設備状況	電気　☑引込済　□その他		主要機関への距離	真鶴町役場	0.8 km
	ガス　☑プロパン　□その他			JR真鶴駅	1.2 km
	風呂　☑ガス　□灯油　□電気　□その他			保育園	km
	水道　☑引込済　□その他			幼稚園	km
	下水道　□公共下水道　☑浄化槽　□その他			小学校	0.8 km
	トイレ１階☑水洗(洋)　□簡易水洗　□くみ取り／２階☑水洗(洋)			中学校	2.2 km
	車庫　□有　☑無	物置　☑有　□無		国民健康保険診療所	0.7 km
	庭　□有　☑無	菜園　□有　☑無		スーパー	0.6 km
	家財道具の取扱い □有（所有者が処分・入居者が処分・双方で協議） ☑無			コンビニ	km
				その他	km

特記事項	・海に近い ・倉庫広い

受付年月日	2026年10月15日	現地確認日	2026年10月10日
登録日	2026年10月26日	登録抹消日	年　月　日

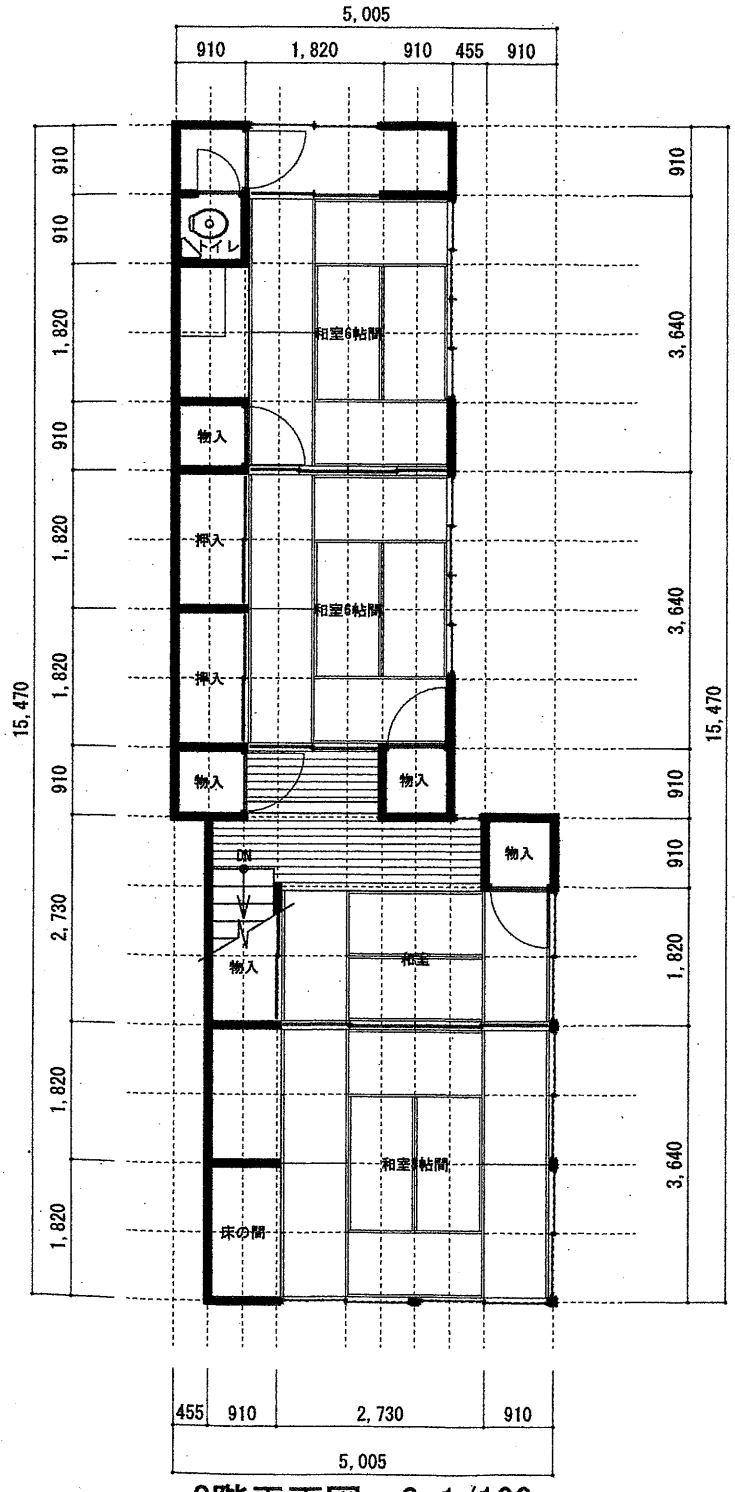


1階床面積（車庫含む）120.58㎡

2階床面積　65.00㎡

延べ床面積　185.58㎡（56.13坪）

1階平面図　S=1/100


5,005
910
1,820
910
455
910
15,470
910
910
1,820
910
1,820
910
1,820
910
1,820
910
910
910
910
910
3,640
3,640
3,640
トイレ
和室6帖間
物入
押入
和室6帖間
押入
物入
物入
DN
物入
物入
和室
和室8帖間
床の間
455
910
2,730
910
5,005

2階平面図　S=1/100

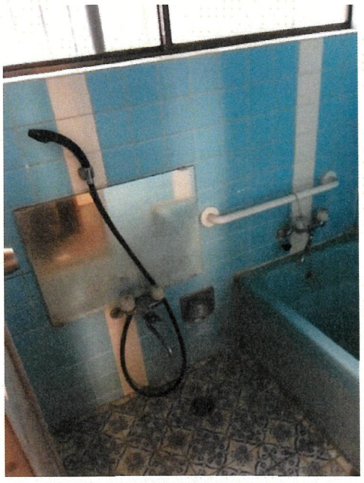
〔外観〕

〔和室6畳〕

〔キッチン〕

〔小上がり〕

〔土間〕



〔浴室〕

〔倉庫廊下〕

〔倉庫〕

〔階段〕

【2階】

〔和室6畳〕

〔和室8畳〕