

空き家バンク物件登録カード

登録番号	17	分類	☐ 賃貸	☒ 売却		
物件所在地	真鶴町真鶴					
希望価格 及び条件	金額 5,000,000 円 条件					
物件の概要	建築物	敷地	m ² (坪)	構造	☒ 木造(瓦葺)	☒ 2階建て
		建築	m ² (坪)		☐ 鉄筋コンクリート	
		延べ床	72.98 m ² (22坪)		☐ その他()	
	土地	敷地	138.84 m ² (42坪)	登記	状況	
		土地の状況	☒ 所有地 ☐ 借地 ※借地の場合、地主の承諾済みであること	☒ 登記済み ☐ 未登記 ☒ 抵当権設定あり ☐ 抵当権なし		
	間取り	1階	☒ 洋室(6)畳 ☒ 和室(4.5)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ			
		2階	☒ 洋室(6)畳 (4.5)畳			
築年数	築58年 (改修後 年)		【間取り図】※別紙		【地図】※別紙	
空き家になった時期	1992年10月		利用登録された方へ 情報提供します。			
建物の状況	☐ 良好 ☒ 一部不良					
補修の要否	補修の費用負担					
☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ 協議にて					
設備状況	電気	☒ 引込済 ☐ その他		主要 機 関 へ の 距 離	真鶴町役場 0.9 km	
		ガス ☒ プロパン ☐ その他			JR 真鶴駅 1 km	
		風呂 ☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他			保育園 0.9 km	
		水道 ☒ 引込済 ☐ その他			幼稚園 0.4 km	
		下水道 ☐ 公共下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他			小学校 0.4 km	
		トイレ1階 ☐ 水洗 ☐ 簡易水洗 ☒ くみ取り			中学校 0.4 km	
	車庫	☐ 有 ☒ 無	物置 ☐ 有 ☒ 無		国民健康保険診療所 0.8 km	
		庭 ☒ 有 ☐ 無	菜園 ☐ 有 ☒ 無		スーパー 0.7 km	
	家財道具の取扱い	☒ 有 (所有者が処分・入居者が処分・ <u>双方で協議</u>)			コンビニ 0.6 km	
		☐ 無			その他	
特記事項	2階から海が見える					
受付年月日	2026年10月6日		現地確認日	2026年10月6日		
登録日	2026年10月23日		登録抹消日	年 月 日		

物件 No.17

[1 階]



外観



玄関(外側)



玄関(内側)



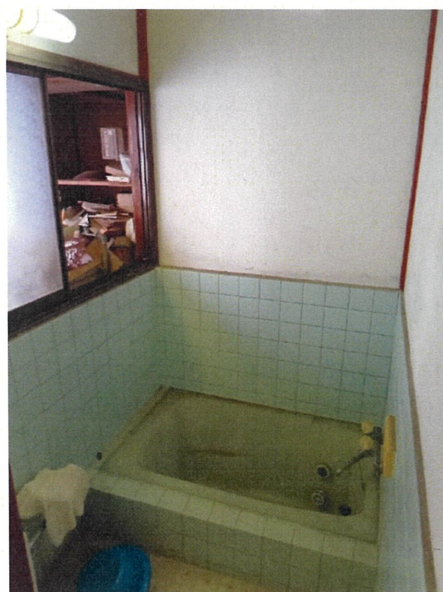
6畳洋室



4.5 畳和室



洗面所



風呂場

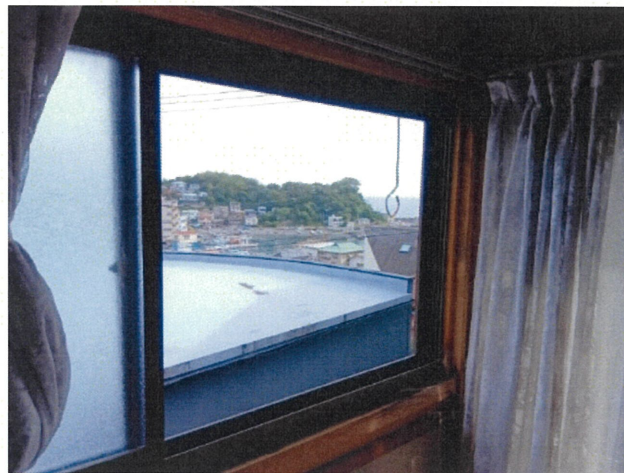


トイレ

〔2 階〕



2階居室



2階からの景色



4.5 畳洋室



6畳洋室

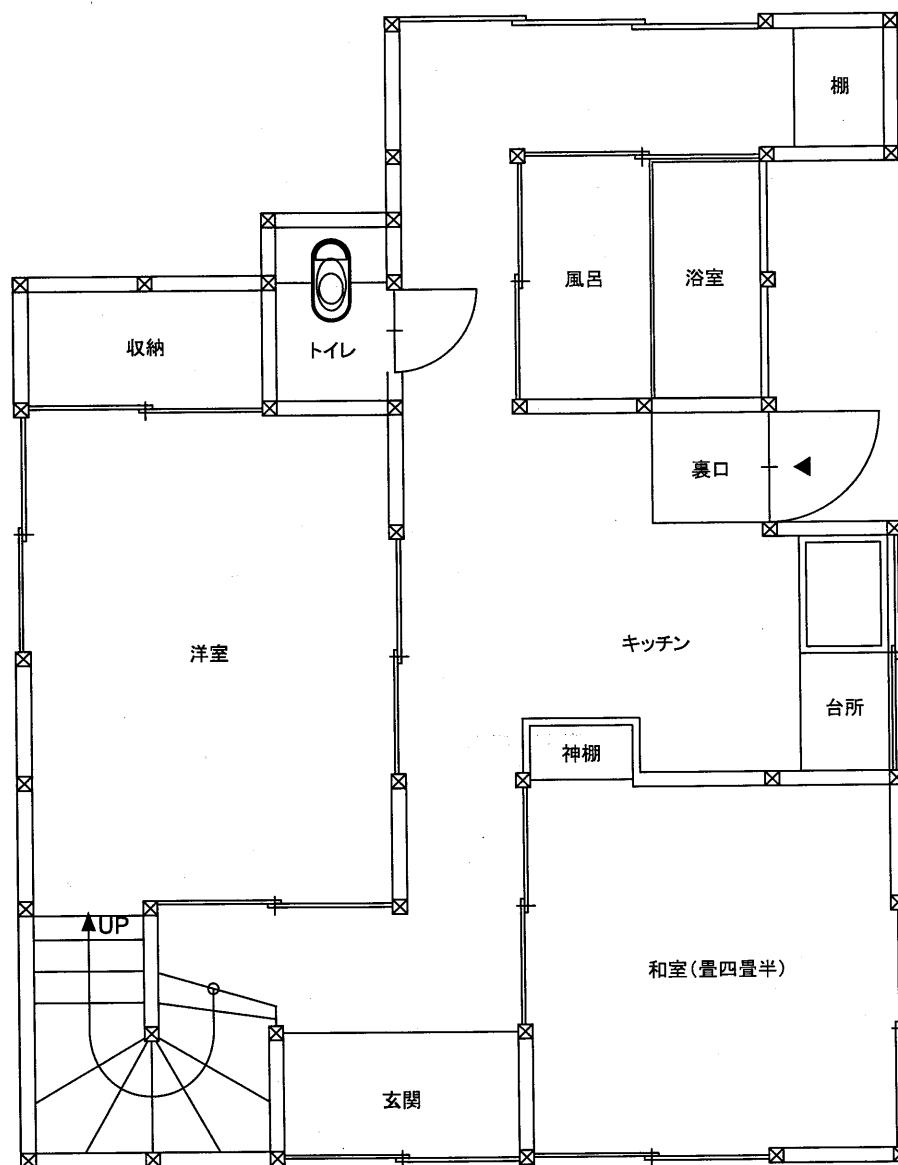


庭



庭

1 階



2階

