真鶴町施設カルテ（全施設）

目次　（出力日：令和8年10月9日）

No	施設名	ページ
1	役場庁舎	2
2	地下書庫	3
3	消防庁舎	4
4	第1分団消防詰所	5
5	第2分団消防詰所	6
6	第2分団車庫	7
7	第3分団消防詰所	8
8	第3分団器材器具置場	9
9	まなづる小学校	10
10	真鶴中学校	11
11	ひなづる幼稚園	12
12	公民館（町民センター）	13
13	コミュニティ真鶴	14
14	岩地区集会所	15
15	宮ノ前集会所	16
16	情報センター（真鶴地域センター）	17
17	情報センター（図書館）	18
18	中川一政美術館	19
19	遠藤貝類博物館	20
20	町立体育館	21
21	岩ふれあい館（体育館）	22
22	ケープ真鶴	23
23	岩海水浴場監視所	24
24	産業活性化センター	25
25	魚座（食堂・魚市場）	26
26	岩ガキ出荷センター	27
27	看護小規模多機能型介護施設	28
28	老人福祉センター	29
29	ひまわりの家	30
30	国民健康保険診療所	31
31	長坂住宅	32
32	馬場住宅	33
33	お林展望公園	34
34	荒井城址公園管理事務所	35
35	真鶴聖苑	36
36	し尿貯留場	37
37	城北スクエア（旧保健センター）	38
38	旧岩小学校（校舎部分）	39
39	シーフロント	40
40	宮ノ前レストハウス	41
41	旧琴が浜研修センター	42
42	魚座（店舗棟）	43
43	駅前駐輪場	44
44	くらしかる真鶴	45
45	石の広場公衆便所	46
46	岩海水浴場公衆便所	47
47	荒井城址公園公衆便所	48
48	旧岩小学校（倉庫部分）	49
49	旧海外引揚者住宅	50
50	旧老人憩いの家風外堂	51
51	旧岩教員住宅	52
52	旧民俗資料館	53
53	旧セキノ商事	54
54	一般住宅A（真鶴622）	55
55	一般住宅B（岩794番5）	56
56	一般住宅C（真鶴574）	57
57	一般住宅D（岩170番3）	58
58	一般住宅E（岩230）	59
59	【別紙１】施設別 収支差額の推移	60
60	【別紙２】町民一人あたり負担額の推移	62
61	【別紙３】利用者一人あたり負担額の推移	64
62	【別紙４】延床面積1㎡あたり負担額の推移	66
63	【別紙５】施設別・室別 利用状況	68

真鶴町施設カルテ

役場庁舎

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**329,857**	-	-	-
使用料	126,865	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	202,992	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**31,121,608**	-	-	-
光熱水費等	5,334,655	-	-	-
通常維持費	15,372,356	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	3,624,314	-	-	-
公有財産維持管理事業	6,566,832	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	223,451	-	-	-
収支差額	**▲ 30,791,751**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	342,857	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	24,346,421	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 24,003,564**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**4,699**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**17,841**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩244-1
施設分類：庁舎等（運営形態：直営）
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造）
建築年：1971年
耐震：旧耐震基準のため診断済で改修済
施設面積：1,725.86㎡
排水設備：下水道
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料6,566,832円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度6,775,187円）。

真鶴町施設カルテ

地下書庫

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	24,417	-	-	-
光熱水費等	24,417	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	-	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	▲ 24,417	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	8,000	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	47,198	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 39,198	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	4	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	339	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩192-4
施設分類：庁舎等（運営形態：直営）
構造：鉄骨造（S造）
建築年：1990年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：72.00㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

消防庁舎

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	1,380,763	-	-	-
光熱水費等	870,678	-	-	-
通常維持費	149,622	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	12,418	-	-	-
公有財産維持管理事業	286,416	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	61,629	-	-	-
収支差額	▲ 1,380,763	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	338,361	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	1,996,241	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 1,657,880	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	211	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	4,491	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴515-1
施設分類：消防施設（運営形態：直営）
構造：鉄骨造（S造）
建築年：1983年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：307.46㎡
排水設備：下水道
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料286,416円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

第1分団消防詰所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	243,884	-	-	-
光熱水費等	189,375	-	-	-
通常維持費	23,650	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	15,452	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	15,407	-	-	-
収支差額	▲ 243,884	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	74,858	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	441,645	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 366,787	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	37	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	2,624	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1947-5
施設分類：消防施設（運営形態：直営）
構造：その他
建築年：1967年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：92.96㎡
排水設備：浄化槽（みなし・平面酸化 5人槽）
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

第2分団消防詰所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	133,104	-	-	-
光熱水費等	106,747	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	10,950	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	15,407	-	-	-
収支差額	▲ 133,104	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	38,562	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	227,508	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 188,946	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	20	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	924	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩192-4
施設分類：消防施設（運営形態：直営）
構造：鉄骨造（S造）
建築年：1990年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：144.00㎡
排水設備：下水道
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

第2分団車庫

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	17,776	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	2,369	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	15,407	-	-	-
収支差額	▲ 17,776	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	776	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	4,579	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 3,803	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	3	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	895	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩192-4
施設分類：消防施設（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1999年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：19.87㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度13,197円）。

真鶴町施設カルテ

第3分団消防詰所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	40,757	-	-	-
光熱水費等	21,683	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	3,667	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	15,407	-	-	-
収支差額	▲ 40,757	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	8,306	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	49,001	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 40,695	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	6	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	366	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩589-1
施設分類：消防施設（運営形態：直営）
構造：鉄骨造（S造）
建築年：1985年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：111.38㎡
排水設備：浄化槽
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

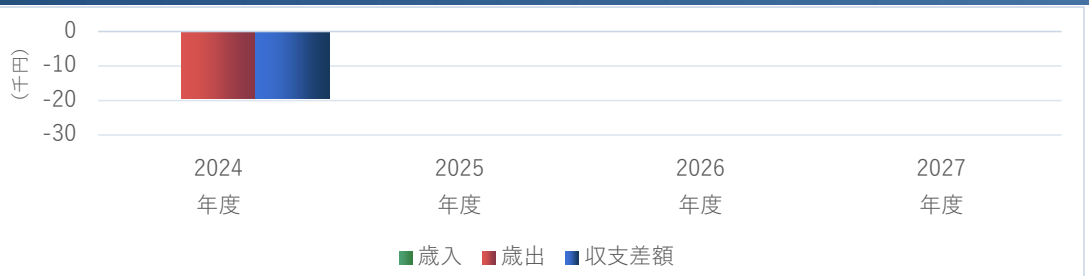
真鶴町施設カルテ

第3分団器材器具置場

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	19,552	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	4,145	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	15,407	-	-	-
収支差額	▲ 19,552	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	1,358	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	8,012	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 6,654	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	3	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	843	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩748-5
施設分類：消防施設（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1983年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：23.18㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度11,540円）。

真鶴町施設カルテ

まなづる小学校

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**381,540**	-	-	-
使用料	111,540	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	270,000	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**19,440,449**	-	-	-
光熱水費等	8,894,997	-	-	-
通常維持費	3,728,824	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	3,136,063	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	2,563,309	-	-	-
人件費（兼従）	1,117,256	-	-	-
収支差額	**▲ 19,058,909**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	3,057,540	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	68,895,802	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 65,838,262**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**2,908**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**95,773**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**2,739**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴543

施設分類：学校（運営形態：直営）

構造：鉄筋コンクリート造（RC造）

建築年：1974年

耐震：旧耐震基準のため診断済で改修済

施設面積：6,958.00㎡

排水設備：下水道

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※教員給与(県費)・給食材料費(私会計)は決算外

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

真鶴中学校

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**71,850**	-	-	-
使用料	39,850	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	32,000	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**12,247,284**	-	-	-
光熱水費等	3,881,514	-	-	-
通常維持費	2,024,701	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	2,516,476	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	3,154,239	-	-	-
人件費（兼従）	670,354	-	-	-
収支差額	**▲ 12,175,434**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	1,775,850	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	39,498,559	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 37,722,709**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**1,858**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**124,239**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**2,299**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1855

施設分類：学校（運営形態：直営）

構造：鉄筋コンクリート造（RC造）

建築年：1980年

耐震：旧耐震基準のため診断済で改修済

施設面積：5,295.20㎡

排水設備：浄化槽（合併・接触ばっ気 100人槽）

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※教員給与(県費)は決算外

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

ひなづる幼稚園

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**3,649,150**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	3,649,150	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**7,076,393**	-	-	-
光熱水費等	1,476,745	-	-	-
通常維持費	1,082,884	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	997,810	-	-	-
公有財産維持管理事業	286,416	-	-	-
人件費（専従）	2,785,635	-	-	-
人件費（兼従）	446,903	-	-	-
収支差額	**▲ 3,427,243**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	5,004,150	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	47,780,875	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 42,776,725**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**523**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**180,381**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**3,306**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1412-3
施設分類：幼稚園（運営形態：直営）
構造：鉄筋コンクリート造（RC造）
建築年：1978年
耐震：旧耐震基準のため診断済・改修不要
施設面積：1,036.58㎡
排水設備：浄化槽（みなし・全ばっ気 63人槽）
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料286,416円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

公民館（町民センター）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**606,636**	-	-	-
使用料	313,820	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	292,816	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**19,174,954**	-	-	-
光熱水費等	5,983,801	-	-	-
通常維持費	4,157,182	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	1,449,564	-	-	-
公有財産維持管理事業	4,652,640	-	-	-
人件費（専従）	2,026,789	-	-	-
人件費（兼従）	904,978	-	-	-
収支差額	**▲ 18,568,318**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	606,636	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	14,895,532	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 14,288,896**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**2,834**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**772**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**9,067**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩172-8

施設分類：文化施設（運営形態：直営）

構造：鉄筋コンクリート造（RC造）

建築年：1983年

耐震：新耐震基準のため診断・改修不要

施設面積：2,048.00㎡

排水設備：下水道

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料4,652,640円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度4,279,422円）。

真鶴町施設カルテ

コミュニティ真鶴

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**32,355**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	30,000	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	2,355	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**715,920**	-	-	-
光熱水費等	324,792	-	-	-
通常維持費	231,327	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	48,075	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	111,726	-	-	-
収支差額	**▲ 683,565**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	32,355	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	3,108,792	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 3,076,437**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**104**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**1,425**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴504-1
施設分類：指定管理者制度（運営形態：一部委
構造：木造（W造）
建築年：1994年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：479.76㎡
排水設備：下水道
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

岩地区集会所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	1,175,285	-	-	-
光熱水費等	238,163	-	-	-
通常維持費	705,402	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	93,296	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	138,424	-	-	-
収支差額	▲ 1,175,285	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	1,036,861	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 1,036,861	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	179	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	1,992	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	8,694	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩589-1
施設分類：文化施設（運営形態：直営）
構造：鉄骨造（S造）
建築年：1985年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：135.19㎡
排水設備：浄化槽（みなし・分離接触ばっ気 5(
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度138,424円）。

真鶴町施設カルテ

宮ノ前集会所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	596,592	-	-	-
光熱水費等	117,957	-	-	-
通常維持費	361,598	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	47,825	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	69,212	-	-	-
収支差額	▲ 596,592	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	527,380	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 527,380	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	91	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	272	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	8,609	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1115-1
施設分類：文化施設（運営形態：直営）
構造：鉄筋コンクリート造（RC造）
建築年：1989年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：69.30㎡
排水設備：浄化槽（みなし・分離接触ばっ気 15
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度69,212円）。

真鶴町施設カルテ

情報センター（真鶴地域センター）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**1,246,410**	-	-	-
使用料	1,186,815	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	59,595	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**16,043,277**	-	-	-
光熱水費等	4,854,065	-	-	-
通常維持費	3,534,156	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	204,343	-	-	-
公有財産維持管理事業	1,636,032	-	-	-
人件費（専従）	3,551,550	-	-	-
人件費（兼従）	2,263,131	-	-	-
収支差額	**▲ 14,796,867**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	1,246,410	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	12,327,081	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 11,080,671**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**2,258**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**3,548**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**8,470**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴433-1
施設分類：図書館・その他（運営形態：直営）
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造）
建築年：2004年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：1,747.05㎡
排水設備：下水道
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料1,636,032円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度3,716,196円）。

真鶴町施設カルテ

情報センター（図書館）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**15,760**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	15,760	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**9,845,400**	-	-	-
光熱水費等	1,375,159	-	-	-
通常維持費	822,389	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	45,207	-	-	-
公有財産維持管理事業	463,488	-	-	-
人件費（専従）	7,139,157	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	**▲ 9,829,640**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	15,760	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	20,558,820	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 20,543,060**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**1,500**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**1,410**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**19,860**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴433-1
施設分類：図書館・その他（運営形態：直営）
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造）
建築年：2004年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：494.94㎡
排水設備：下水道
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料463,488円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

中川一政美術館

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**3,513,580**	-	-	-
使用料	2,479,270	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	1,034,310	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**21,397,505**	-	-	-
光熱水費等	3,063,096	-	-	-
通常維持費	4,739,744	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	1,255,789	-	-	-
公有財産維持管理事業	5,360,256	-	-	-
人件費（専従）	4,452,690	-	-	-
人件費（兼従）	2,525,930	-	-	-
収支差額	**▲ 17,883,925**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	3,513,580	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	26,915,494	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 23,401,914**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**2,729**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**3,424**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**19,785**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1178-1
施設分類：博物館等（運営形態：直営）
構造：鉄筋コンクリート造（RC造）
建築年：1989年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：903.93㎡
排水設備：浄化槽（合併・接触ばっ気 125人槽）
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料5,360,256円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

遠藤貝類博物館

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**1,265,665**	-	-	-
使用料	1,170,350	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	51,855	-	-	-
その他	43,460	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**7,585,389**	-	-	-
光熱水費等	2,078,840	-	-	-
通常維持費	1,192,520	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	252,936	-	-	-
公有財産維持管理事業	763,679	-	-	-
人件費（専従）	2,259,297	-	-	-
人件費（兼従）	1,038,117	-	-	-
収支差額	**▲ 6,319,724**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	4,000,665	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	20,895,468	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 16,894,803**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**964**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**898**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**6,416**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1175-1

施設分類：博物館等（運営形態：直営）

構造：鉄骨造（S造）

建築年：1993年

耐震：新耐震基準のため診断・改修不要

施設面積：985.00㎡

排水設備：浄化槽

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料763,679円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

町立体育館

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**1,011,671**	-	-	-
使用料	891,800	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	119,871	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**10,039,412**	-	-	-
光熱水費等	1,006,231	-	-	-
通常維持費	1,113,098	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	339,859	-	-	-
公有財産維持管理事業	1,677,024	-	-	-
人件費（専従）	4,785,944	-	-	-
人件費（兼従）	1,117,256	-	-	-
収支差額	**▲ 9,027,741**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	1,011,671	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	7,245,132	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 6,233,461**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**1,378**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**657**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**6,018**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1855-1
施設分類：スポーツ施設（運営形態：直営）
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造）
建築年：1995年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：1,500.00㎡
排水設備：浄化槽（合併・生物ろ過 100人槽）
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料1,677,024円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度2,794,280円）。

真鶴町施設カルテ

岩ふれあい館（体育館）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**183,480**	-	-	-
使用料	183,480	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**1,189,228**	-	-	-
光熱水費等	392,479	-	-	-
通常維持費	286,587	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	118,915	-	-	-
その他経費	18,828	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	372,419	-	-	-
収支差額	**▲ 1,005,748**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	183,480	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**183,480**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	153	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	512	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	2,952	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩706
施設分類：スポーツ施設（運営形態：直営）
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造）
建築年：1979年
耐震：旧耐震基準のため診断済・改修不要
施設面積：340.70㎡
排水設備：浄化槽（みなし・全ばっ気 80人槽）
土砂災害警戒区域：該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

ケープ真鶴

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**55,329**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	55,329	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**2,140,220**	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	415,029	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	95,615	-	-	-
公有財産維持管理事業	814,849	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	814,727	-	-	-
収支差額	**▲ 2,084,891**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	55,329	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	3,204,504	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 3,149,175**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**318**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**114**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**1,984**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1175-1

施設分類：観光施設（運営形態：指定管理者制

構造：鉄骨造（S造）

建築年：1993年

耐震：新耐震基準のため診断・改修不要

施設面積：1,051.00㎡

排水設備：浄化槽

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料814,849円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

岩海水浴場監視所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	88,750	-	-	-
光熱水費等	5,000	-	-	-
通常維持費	63,932	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	12,370	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	7,448	-	-	-
収支差額	▲ 88,750	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	90,950	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	8,635,048	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 8,544,098	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	14	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	3,550	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩957-1
施設分類：観光施設（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：2001年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：25.00㎡
排水設備：浄化槽
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

産業活性化センター

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**2,066,845**	-	-	-
使用料	1,177,000	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	889,845	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**2,336,314**	-	-	-
光熱水費等	1,470,668	-	-	-
通常維持費	553,332	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	184,547	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	127,767	-	-	-
収支差額	**▲ 269,469**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	2,066,845	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	2,208,547	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 141,702**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**41**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**30**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**515**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴894-1

施設分類：観光施設（運営形態：直営）

構造：鉄骨造（S造）

建築年：1969年

耐震：旧耐震基準のため診断済だが未改修

施設面積：523.56㎡

排水設備：浄化槽（みなし・分離接触ばっ気 7,

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度127,767円）。

真鶴町施設カルテ

魚座（食堂・魚市場）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**9,418,987**	-	-	-
使用料	1,474,000	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	7,944,987	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**11,532,603**	-	-	-
光熱水費等	7,673,046	-	-	-
通常維持費	2,747,895	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	186,186	-	-	-
公有財産維持管理事業	156,011	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	769,465	-	-	-
収支差額	**▲ 2,113,616**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	10,614,098	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	12,087,787	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 1,473,689**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**323**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**92**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**994**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1947-96
施設分類：産業施設（運営形態：指定管理者制
構造：鉄筋コンクリート造（RC造）
建築年：1994年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：2,127.22㎡
排水設備：浄化槽（合併・接触ばっ気 175人槽
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料156,011円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

岩ガキ出荷センター

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	1,512,267	-	-	-
光熱水費等	363,887	-	-	-
通常維持費	200,688	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	232,648	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	715,044	-	-	-
収支差額	▲ 1,512,267	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	2,148,023	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 2,148,023	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	231	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	11,498	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩455
施設分類：産業施設（運営形態：直営）
構造：ー（資料なし）
建築年：2020年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：131.53㎡
排水設備：浄化槽（合併・接触ばっ気 7人槽）
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

看護小規模多機能型介護施設

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	3,565,864	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	3,512,367	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	53,497	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	▲ 3,565,864	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	16,784,000	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	31,453,247	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 14,669,247	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	544	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	472	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	3,665	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴475-1
施設分類：高齢福祉施設（運営形態：指定管理
構造：鉄筋コンクリート造（RC造）
建築年：1999年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：972.85㎡
排水設備：下水道
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※運営は事業者（介護報酬等は事業者の収入）。歳出総額は町が負担する施設関係経費のみ。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

老人福祉センター

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**130,751**	-	-	-
使用料	95,310	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	35,441	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**5,420,101**	-	-	-
光熱水費等	1,818,535	-	-	-
通常維持費	2,115,332	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	340,239	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	967,234	-	-	-
人件費（兼従）	178,761	-	-	-
収支差額	**▲ 5,289,350**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	1,091,751	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	5,579,182	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 4,487,431**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**807**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**1,002**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**8,504**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩172-8
施設分類：高齢福祉施設（運営形態：直営）
構造：鉄筋コンクリート造（RC造）
建築年：1983年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：622.00㎡
排水設備：下水道
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

ひまわりの家

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	21,046	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	7,467	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	13,579	-	-	-
収支差額	▲ 21,046	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	-	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	3	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	7,015	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	282	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴428-1
施設分類：障がい福祉施設（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：2011年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：74.52㎡
排水設備：下水道
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

国民健康保険診療所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**1,308,378**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	1,302,180	-	-	-
その他	6,198	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**11,544,219**	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	2,584,011	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	1,507,369	-	-	-
公有財産維持管理事業	6,638,112	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	814,727	-	-	-
収支差額	**▲ 10,235,841**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	21,908,378	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	65,711,206	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 43,802,828**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**1,562**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**827**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**10,056**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴475-1
施設分類：医療施設（運営形態：指定管理者制
構造：鉄筋コンクリート造（RC造）
建築年：1999年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：1,017.85㎡
排水設備：下水道
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※運営は指定管理者（地域医療振興協会）で診療報酬は町の決算外。
※公共施設低炭素設備借上料6,638,112円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

長坂住宅

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**7,460,125**	-	-	-
使用料	7,460,125	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**6,828,106**	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	6,385,631	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	70,056	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	372,419	-	-	-
収支差額	**632,019**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	7,460,125	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	6,465,552	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**994,573**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩751-1
施設分類：公営住宅（運営形態：直営）
構造：鉄筋コンクリート造（RC造）
建築年：2005年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：1,837.56㎡
排水設備：浄化槽（合併・接触ばっ気 101人槽）
土砂災害警戒区域：該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度362,554円）。

真鶴町施設カルテ

馬場住宅

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**38,031**	-	-	-
使用料	38,031	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**107,530**	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	14,425	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	93,105	-	-	-
収支差額	**▲ 69,499**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	38,031	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	14,447	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**23,584**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**11**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**309**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩739-1,岩867-3
施設分類：公営住宅（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1952年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：224.80㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度93,083円）。

真鶴町施設カルテ

お林展望公園

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**3,968,445**	-	-	-
使用料	3,734,673	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	233,772	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**13,740,528**	-	-	-
光熱水費等	1,598,264	-	-	-
通常維持費	1,453,859	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	500,809	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	7,030,230	-	-	-
人件費（兼従）	3,157,366	-	-	-
収支差額	**▲ 9,772,083**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	6,365,223	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	18,211,225	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 11,846,002**	-	-	-
（参考）大規模改修費	7,623,000	-	-	-
大規模改修内容	管理棟改修	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**1,491**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**823**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**12,915**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1178-1

施設分類：公園（運営形態：直営）

構造：鉄骨造（S造）

建築年：1995年

耐震：新耐震基準のため診断・改修不要

施設面積：756.67㎡

排水設備：浄化槽（合併・長時間 430人槽）

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

荒井城址公園管理事務所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**104,669**	-	-	-
使用料	45,229	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	59,440	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**3,705,499**	-	-	-
光熱水費等	479,147	-	-	-
通常維持費	2,305,380	-	-	-
管理委託料	859,320	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	16,962	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	44,690	-	-	-
収支差額	**▲ 3,600,830**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	104,669	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	3,660,809	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 3,556,140**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**549**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**80,179**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1789

施設分類：公園（運営形態：一部委託）

構造：木造（W造）

建築年：1986年

耐震：新耐震基準のため診断・改修不要

施設面積：44.91㎡

排水設備：浄化槽（みなし・分離接触ばっ気 5.

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度44,690円）。

真鶴町施設カルテ

真鶴聖苑

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**31,831,638**	-	-	-
使用料	26,290,000	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	798,558	-	-	-
その他	4,743,080	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**35,450,989**	-	-	-
光熱水費等	11,625,343	-	-	-
通常維持費	4,970,002	-	-	-
管理委託料	16,500,000	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	545,689	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	1,809,955	-	-	-
収支差額	**▲ 3,619,351**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	31,831,638	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	33,652,620	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 1,820,982**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**552**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**3,079**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1916-1
施設分類：火葬場（運営形態：委託）
構造：鉄筋コンクリート造（RC造）
建築年：2000年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：1,175.50㎡
排水設備：浄化槽（みなし・接触ばっ気 75人槽）
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度1,798,369円）。

真鶴町施設カルテ

し尿貯留場

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**4,244,780**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	3,944,560	-	-	-
その他	300,220	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**21,105,053**	-	-	-
光熱水費等	44,705	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	16,182,544	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	397,314	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	3,575,512	-	-	-
人件費（兼従）	904,978	-	-	-
収支差額	**▲ 16,860,273**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	4,357,280	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	40,097,101	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 35,739,821**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**2,573**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**187,336**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴21-1

施設分類：し尿処理（運営形態：直営）

構造：鉄筋コンクリート造（RC造）

建築年：1968年

耐震：旧耐震基準であるが診断未実施

施設面積：90.00㎡

排水設備：その他

土砂災害警戒区域：該当

土砂災害特別警戒区域：該当

津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

城北スクエア（旧保健センター）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**724,000**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	724,000	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**1,834,188**	-	-	-
光熱水費等	1,282,907	-	-	-
通常維持費	261,735	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	97,895	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	191,651	-	-	-
収支差額	**▲ 1,110,188**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	724,000	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**724,000**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**169**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**1,259**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1872-1

施設分類：貸付施設（運営形態：直営）

構造：鉄筋コンクリート造（RC造）

建築年：1983年

耐震：新耐震基準のため診断・改修不要

施設面積：882.09㎡

排水設備：浄化槽（みなし・分離接触ばっ気 8(

土砂災害警戒区域：該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

旧岩小学校（校舎部分）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**1,680,000**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	1,680,000	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**1,880,641**	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	261,997	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	1,081,085	-	-	-
その他経費	514,928	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	22,631	-	-	-
収支差額	**▲ 200,641**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	1,680,000	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**1,680,000**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	31	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	65	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩706

施設分類：貸付施設（運営形態：直営）

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造）

建築年：1979年

耐震：旧耐震基準のため診断済だが未改修

施設面積：3,097.39㎡

排水設備：浄化槽（みなし・平面酸化 130人槽

土砂災害警戒区域：該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

シーフロント

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**750,000**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	750,000	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**198,740**	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	102,850	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	50,627	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	45,263	-	-	-
収支差額	**551,260**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	750,000	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	432,841	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**317,159**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1175-1
施設分類：貸付施設（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1993年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：199.00㎡
排水設備：浄化槽
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

宮ノ前レストハウス

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**225,000**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	225,000	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**32,843**	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	14,738	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	18,105	-	-	-
収支差額	**192,157**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	225,000	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**225,000**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1115-1
施設分類：貸付施設（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1978年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：147.07㎡
排水設備：浄化槽
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

旧琴が浜研修センター

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**218,246**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	218,246	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**780,634**	-	-	-
光熱水費等	104,900	-	-	-
通常維持費	629,805	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	32,350	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	13,579	-	-	-
収支差額	**▲ 562,388**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	218,246	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**218,246**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**86**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	**2,730**	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**1,929**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1169-9
施設分類：貸付施設（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1984年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：291.49㎡
排水設備：浄化槽（合併・接触ばっ気 83人槽）
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

魚座（店舗棟）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**3,740,000**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	3,740,000	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**2,735,768**	-	-	-
光熱水費等	56,870	-	-	-
通常維持費	122,327	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	6,631	-	-	-
公有財産維持管理事業	2,504,677	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	45,263	-	-	-
収支差額	**1,004,232**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	3,760,778	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	211,768	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**3,549,010**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1947-96
施設分類：貸付施設（運営形態：直営）
構造：鉄骨造（S造）
建築年：1995年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：132.50㎡
排水設備：浄化槽
土砂災害警戒区域：該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料2,504,677円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度2,524,000円）。

真鶴町施設カルテ

駅前駐輪場

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	437,542	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	16,632	-	-	-
公有財産維持管理事業	390,096	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	30,814	-	-	-
収支差額	▲ 437,542	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	16,632	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 16,632	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	67	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	1,236	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1816-9
施設分類：その他（運営形態：指定管理者制度
構造：鉄骨造（S造・一部SRC造）
建築年：1997年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：354.00㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※公共施設低炭素設備借上料390,096円は歳出総額の「公有財産維持管理事業」に計上（決算書ベース全事業には含みません）。
※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度420,910円）。

真鶴町施設カルテ

くらしかる真鶴

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**760,000**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	480,000	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	280,000	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**1,340,685**	-	-	-
光熱水費等	126,035	-	-	-
通常維持費	105,930	-	-	-
管理委託料	403,700	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	600,743	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	104,277	-	-	-
収支差額	**▲ 580,685**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	760,000	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	1,235,078	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 475,078**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	89	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	4,505	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴453-5
施設分類：その他（運営形態：一部委託）
構造：木造（W造）
建築年：1968年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：128.89㎡
排水設備：浄化槽
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度105,607円）。

真鶴町施設カルテ

石の広場公衆便所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	1,494,727	-	-	-
光熱水費等	73,049	-	-	-
通常維持費	1,291,633	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	40,664	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	89,381	-	-	-
収支差額	▲ 1,494,727	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	3,300,254	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 3,300,254	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	228	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	53,383	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1178-4

施設分類：その他（運営形態：直営）

構造：木造（W造）

建築年：1989年

耐震：新耐震基準のため診断・改修不要

施設面積：28.00㎡

排水設備：浄化槽（みなし・分離接触ばっ気 1(

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

岩海水浴場公衆便所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	1,852,850	-	-	-
光熱水費等	482,988	-	-	-
通常維持費	1,240,416	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	40,065	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	89,381	-	-	-
収支差額	▲ 1,852,850	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	4,141,255	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 4,141,255	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	283	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	34,312	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩957-1
施設分類：その他（運営形態：直営）
構造：鉄筋コンクリート造（RC造）
建築年：2001年
耐震：新耐震基準のため診断・改修不要
施設面積：54.00㎡
排水設備：浄化槽（みなし・散水ろ床 150人槽
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

荒井城址公園公衆便所

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	**3,188**	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	3,188	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	**981,935**	-	-	-
光熱水費等	205,349	-	-	-
通常維持費	61,037	-	-	-
管理委託料	637,362	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	33,497	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	44,690	-	-	-
収支差額	**▲ 978,747**	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	3,188	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	937,245	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	**▲ 934,057**	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	**149**	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	**29,383**	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1789

施設分類：その他（運営形態：一部委託）

構造：鉄筋コンクリート造（RC造）

建築年：1986年

耐震：新耐震基準のため診断・改修不要

施設面積：33.31㎡

排水設備：浄化槽（みなし・分離接触ばっ気 3(

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：非該当

写真整備中

■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度44,690円）。

真鶴町施設カルテ

旧岩小学校（倉庫部分）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	9,323	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	4,032	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	5,291	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	▲ 9,323	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	-	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	1	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	196	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩706
施設分類：その他（運営形態：直営）
構造：ー（資料なし）
建築年：1979年
耐震：旧耐震基準のため診断済だが未改修
施設面積：47.67㎡
排水設備：浄化槽
土砂災害警戒区域：該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当

写真整備中

■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

旧海外引揚者住宅

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	-	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	-	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1639-1
施設分類：未利用（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1950年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：138.60㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

旧老人憩いの家風外堂

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	27,798	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	27,798	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	▲ 27,798	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	27,905	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 27,905	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	4	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	610	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴46

施設分類：未利用（運営形態：直営）

構造：木造（W造）

建築年：—

耐震：旧耐震基準であるが診断未実施

施設面積：45.59㎡

排水設備：浄化槽

土砂災害警戒区域：非該当

土砂災害特別警戒区域：非該当

津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

旧岩教員住宅

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	-	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	-	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩867-3
施設分類：未利用（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：—
耐震：不明
施設面積：38.50㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当

写真整備中

■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

旧民俗資料館

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	1,104,096	-	-	-
光熱水費等	44,455	-	-	-
通常維持費	520,818	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	108,544	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	339,754	-	-	-
人件費（兼従）	90,525	-	-	-
収支差額	▲ 1,104,096	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	1,010,606	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	▲ 1,010,606	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	168	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	4,074	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	4,013	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩596
施設分類：未利用（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1892年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：275.15㎡
排水設備：浄化槽（みなし・平面酸化 10人槽）
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：該当



■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計のため、歳出総額を下回ります（差 2024年度93,490円）。

真鶴町施設カルテ

旧セキノ商事

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	-	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	-	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴1850
施設分類：未利用（運営形態：直営）
構造：鉄骨造（S造・一部SRC造）
建築年：1964年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：439.52㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当

写真整備中

■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

一般住宅A（真鶴622）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	-	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	-	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴622
施設分類：未利用（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1968年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：83.86㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当

写真整備中

■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

一般住宅B（岩794番5）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	-	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	-	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩794番5
施設分類：未利用（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1966年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：154.00㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：該当
土砂災害特別警戒区域：該当
津波災害警戒区域：非該当

写真整備中

■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

一般住宅C（真鶴574）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	-	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	-	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：真鶴574
施設分類：未利用（運営形態：直営）
構造：木造（W造）
建築年：1967年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：56.27㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当

写真整備中

■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

一般住宅D（岩170番3）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	-	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	-	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩170番3
施設分類：未利用（運営形態：直営）
構造：—（資料なし）
建築年：1970年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：115.23㎡
排水設備：浄化槽
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当

写真整備中

■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

真鶴町施設カルテ

一般住宅E（岩230）

（単位：円）

年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
歳入 対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-
財産貸付料	-	-	-	-
補助金・負担金	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
歳出　対前年増減率	-	-	-	-
総額	-	-	-	-
光熱水費等	-	-	-	-
通常維持費	-	-	-	-
管理委託料	-	-	-	-
土地・建物の使用料	-	-	-	-
その他経費	-	-	-	-
公有財産維持管理事業	-	-	-	-
人件費（専従）	-	-	-	-
人件費（兼従）	-	-	-	-
収支差額	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳入	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業歳出	-	-	-	-
（参考）決算書ベース全事業収支差額	-	-	-	-
（参考）大規模改修費	-	-	-	-
大規模改修内容	-	-	-	-
町民一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
利用者一人あたり負担額（円）	—	—	—	—
延床面積1㎡あたり負担額（円）	—	—	—	—

収支の推移



運営・管理情報

所在地：岩230
施設分類：未利用（運営形態：直営）
構造：ー（資料なし）
建築年：1962年
耐震：旧耐震基準であるが診断未実施
施設面積：61.21㎡
排水設備：その他
土砂災害警戒区域：非該当
土砂災害特別警戒区域：非該当
津波災害警戒区域：非該当

写真整備中

■ 注記

※「決算書ベース全事業」欄は兼従職員の人件費等を含まない事業単位の集計で、歳出総額とは基準が異なります。

【別紙１】施設別 収支差額の推移

No	施設名	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
1	役場庁舎	▲ 30,791,751	-	-	-
2	地下書庫	▲ 24,417	-	-	-
3	消防庁舎	▲ 1,380,763	-	-	-
4	第1分団消防詰所	▲ 243,884	-	-	-
5	第2分団消防詰所	▲ 133,104	-	-	-
6	第2分団車庫	▲ 17,776	-	-	-
7	第3分団消防詰所	▲ 40,757	-	-	-
8	第3分団器材器具置場	▲ 19,552	-	-	-
9	まなづる小学校	▲ 19,058,909	-	-	-
10	真鶴中学校	▲ 12,175,434	-	-	-
11	ひなづる幼稚園	▲ 3,427,243	-	-	-
12	公民館（町民センター）	▲ 18,568,318	-	-	-
13	コミュニティ真鶴	▲ 683,565	-	-	-
14	岩地区集会所	▲ 1,175,285	-	-	-
15	宮ノ前集会所	▲ 596,592	-	-	-
16	情報センター（真鶴地域センター）	▲ 14,796,867	-	-	-
17	情報センター（図書館）	▲ 9,829,640	-	-	-
18	中川一政美術館	▲ 17,883,925	-	-	-
19	遠藤貝類博物館	▲ 6,319,724	-	-	-
20	町立体育館	▲ 9,027,741	-	-	-
21	岩ふれあい館（体育館）	▲ 1,005,748	-	-	-
22	ケープ真鶴	▲ 2,084,891	-	-	-
23	岩海水浴場監視所	▲ 88,750	-	-	-
24	産業活性化センター	▲ 269,469	-	-	-
25	魚座（食堂・魚市場）	▲ 2,113,616	-	-	-
26	岩ガキ出荷センター	▲ 1,512,267	-	-	-
27	看護小規模多機能型介護施設	▲ 3,565,864	-	-	-
28	老人福祉センター	▲ 5,289,350	-	-	-
29	ひまわりの家	▲ 21,046	-	-	-
30	国民健康保険診療所	▲ 10,235,841	-	-	-
31	長坂住宅	632,019	-	-	-
32	馬場住宅	▲ 69,499	-	-	-

No	施設名	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
33	お林展望公園	▲ 9,772,083	-	-	-
34	荒井城址公園管理事務所	▲ 3,600,830	-	-	-
35	真鶴聖苑	▲ 3,619,351	-	-	-
36	し尿貯留場	▲ 16,860,273	-	-	-
37	城北スクエア（旧保健センター）	▲ 1,110,188	-	-	-
38	旧岩小学校（校舎部分）	▲ 200,641	-	-	-
39	シーフロント	551,260	-	-	-
40	宮ノ前レストハウス	192,157	-	-	-
41	旧琴が浜研修センター	▲ 562,388	-	-	-
42	魚座（店舗棟）	1,004,232	-	-	-
43	駅前駐輪場	▲ 437,542	-	-	-
44	くらしかる真鶴	▲ 580,685	-	-	-
45	石の広場公衆便所	▲ 1,494,727	-	-	-
46	岩海水浴場公衆便所	▲ 1,852,850	-	-	-
47	荒井城址公園公衆便所	▲ 978,747	-	-	-
48	旧岩小学校（倉庫部分）	▲ 9,323	-	-	-
49	旧海外引揚者住宅	-	-	-	-
50	旧老人憩いの家風外堂	▲ 27,798	-	-	-
51	旧岩教員住宅	-	-	-	-
52	旧民俗資料館	▲ 1,104,096	-	-	-
53	旧セキノ商事	-	-	-	-
54	一般住宅A（真鶴622）	-	-	-	-
55	一般住宅B（岩794番5）	-	-	-	-
56	一般住宅C（真鶴574）	-	-	-	-
57	一般住宅D（岩170番3）	-	-	-	-
58	一般住宅E（岩230）	-	-	-	-
	合計	▲ 212,283,441	-	-	-

※ 収支差額は施設の維持管理に係る歳入と歳出の差額を示しています。個票の参考欄に掲げる「決算書ベース全事業」及び「大規模改修費」は含みません。

【別紙２】町民一人あたり負担額の推移

No	施設名	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
1	役場庁舎	4,699	—	—	—
2	地下書庫	4	—	—	—
3	消防庁舎	211	—	—	—
4	第1分団消防詰所	37	—	—	—
5	第2分団消防詰所	20	—	—	—
6	第2分団車庫	3	—	—	—
7	第3分団消防詰所	6	—	—	—
8	第3分団器材器具置場	3	—	—	—
9	まなづる小学校	2,908	—	—	—
10	真鶴中学校	1,858	—	—	—
11	ひなづる幼稚園	523	—	—	—
12	公民館（町民センター）	2,834	—	—	—
13	コミュニティ真鶴	104	—	—	—
14	岩地区集会所	179	—	—	—
15	宮ノ前集会所	91	—	—	—
16	情報センター（真鶴地域センター）	2,258	—	—	—
17	情報センター（図書館）	1,500	—	—	—
18	中川一政美術館	2,729	—	—	—
19	遠藤貝類博物館	964	—	—	—
20	町立体育館	1,378	—	—	—
21	岩ふれあい館（体育館）	153	—	—	—
22	ケープ真鶴	318	—	—	—
23	岩海水浴場監視所	14	—	—	—
24	産業活性化センター	41	—	—	—
25	魚座（食堂・魚市場）	323	—	—	—
26	岩ガキ出荷センター	231	—	—	—
27	看護小規模多機能型介護施設	544	—	—	—
28	老人福祉センター	807	—	—	—
29	ひまわりの家	3	—	—	—
30	国民健康保険診療所	1,562	—	—	—
31	長坂住宅	—	—	—	—
32	馬場住宅	11	—	—	—

No	施設名	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
33	お林展望公園	1,491	—	—	—
34	荒井城址公園管理事務所	549	—	—	—
35	真鶴聖苑	552	—	—	—
36	し尿貯留場	2,573	—	—	—
37	城北スクエア（旧保健センター）	169	—	—	—
38	旧岩小学校（校舎部分）	31	—	—	—
39	シーフロント	—	—	—	—
40	宮ノ前レストハウス	—	—	—	—
41	旧琴が浜研修センター	86	—	—	—
42	魚座（店舗棟）	—	—	—	—
43	駅前駐輪場	67	—	—	—
44	くらしかる真鶴	89	—	—	—
45	石の広場公衆便所	228	—	—	—
46	岩海水浴場公衆便所	283	—	—	—
47	荒井城址公園公衆便所	149	—	—	—
48	旧岩小学校（倉庫部分）	1	—	—	—
49	旧海外引揚者住宅	—	—	—	—
50	旧老人憩いの家風外堂	4	—	—	—
51	旧岩教員住宅	—	—	—	—
52	旧民俗資料館	168	—	—	—
53	旧セキノ商事	—	—	—	—
54	一般住宅A（真鶴622）	—	—	—	—
55	一般住宅B（岩794番5）	—	—	—	—
56	一般住宅C（真鶴574）	—	—	—	—
57	一般住宅D（岩170番3）	—	—	—	—
58	一般住宅E（岩230）	—	—	—	—

【別紙３】利用者一人あたり負担額の推移

（単位：円）

No	施設名	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	利用者数の内容
1	役場庁舎	—	—	—	—	—
2	地下書庫	—	—	—	—	—
3	消防庁舎	—	—	—	—	—
4	第1分団消防詰所	—	—	—	—	—
5	第2分団消防詰所	—	—	—	—	—
6	第2分団車庫	—	—	—	—	—
7	第3分団消防詰所	—	—	—	—	—
8	第3分団器材器具置場	—	—	—	—	—
9	まなづる小学校	95,773	—	—	—	児童数（在籍）
10	真鶴中学校	124,239	—	—	—	生徒数（在籍）
11	ひなづる幼稚園	180,381	—	—	—	児童数（在籍）
12	公民館（町民センター）	772	—	—	—	年間利用者数
13	コミュニティ真鶴	—	—	—	—	—
14	岩地区集会所	1,992	—	—	—	年間利用者数
15	宮ノ前集会所	272	—	—	—	年間利用者数
16	情報センター（真鶴地域センター）	3,548	—	—	—	年間利用者数
17	情報センター（図書館）	1,410	—	—	—	年間利用者数
18	中川一政美術館	3,424	—	—	—	年間利用者数
19	遠藤貝類博物館	898	—	—	—	年間利用者数
20	町立体育館	657	—	—	—	年間利用者数
21	岩ふれあい館（体育館）	512	—	—	—	年間利用者数
22	ケープ真鶴	114	—	—	—	年間利用者数
23	岩海水浴場監視所	—	—	—	—	—
24	産業活性化センター	30	—	—	—	年間利用者数
25	魚座（食堂・魚市場）	92	—	—	—	年間利用者数
26	岩ガキ出荷センター	—	—	—	—	—
27	看護小規模多機能型介護施設	472	—	—	—	年間利用者数
28	老人福祉センター	1,002	—	—	—	年間利用者数
29	ひまわりの家	7,015	—	—	—	年間利用者数
30	国民健康保険診療所	827	—	—	—	年間利用者数
31	長坂住宅	—	—	—	—	—
32	馬場住宅	—	—	—	—	—

No	施設名	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	利用者数の内容
33	お林展望公園	823	—	—	—	年間利用者数
34	荒井城址公園管理事務所	—	—	—	—	—
35	真鶴聖苑	—	—	—	—	—
36	し尿貯留場	—	—	—	—	—
37	城北スクエア（旧保健センター）	—	—	—	—	—
38	旧岩小学校（校舎部分）	—	—	—	—	—
39	シーフロント	—	—	—	—	—
40	宮ノ前レストハウス	—	—	—	—	—
41	旧琴が浜研修センター	2,730	—	—	—	年間利用者数
42	魚座（店舗棟）	—	—	—	—	—
43	駅前駐輪場	—	—	—	—	—
44	くらしかる真鶴	—	—	—	—	—
45	石の広場公衆便所	—	—	—	—	—
46	岩海水浴場公衆便所	—	—	—	—	—
47	荒井城址公園公衆便所	—	—	—	—	—
48	旧岩小学校（倉庫部分）	—	—	—	—	—
49	旧海外引揚者住宅	—	—	—	—	—
50	旧老人憩いの家風外堂	—	—	—	—	—
51	旧岩教員住宅	—	—	—	—	—
52	旧民俗資料館	4,074	—	—	—	年間利用者数
53	旧セキノ商事	—	—	—	—	—
54	一般住宅A（真鶴622）	—	—	—	—	—
55	一般住宅B（岩794番5）	—	—	—	—	—
56	一般住宅C（真鶴574）	—	—	—	—	—
57	一般住宅D（岩170番3）	—	—	—	—	—
58	一般住宅E（岩230）	—	—	—	—	—

【別紙４】延床面積1㎡あたり負担額の推移

（単位：円）

No	施設名	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	延床面積（㎡）
1	役場庁舎	17,841	—	—	—	1,725.86
2	地下書庫	339	—	—	—	72.00
3	消防庁舎	4,491	—	—	—	307.46
4	第1分団消防詰所	2,624	—	—	—	92.96
5	第2分団消防詰所	924	—	—	—	144.00
6	第2分団車庫	895	—	—	—	19.87
7	第3分団消防詰所	366	—	—	—	111.38
8	第3分団器材器具置場	843	—	—	—	23.18
9	まなづる小学校	2,739	—	—	—	6,958.00
10	真鶴中学校	2,299	—	—	—	5,295.20
11	ひなづる幼稚園	3,306	—	—	—	1,036.58
12	公民館（町民センター）	9,067	—	—	—	2,048.00
13	コミュニティ真鶴	1,425	—	—	—	479.76
14	岩地区集会所	8,694	—	—	—	135.19
15	宮ノ前集会所	8,609	—	—	—	69.30
16	情報センター（真鶴地域センター）	8,470	—	—	—	1,747.05
17	情報センター（図書館）	19,860	—	—	—	494.94
18	中川一政美術館	19,785	—	—	—	903.93
19	遠藤貝類博物館	6,416	—	—	—	985.00
20	町立体育館	6,018	—	—	—	1,500.00
21	岩ふれあい館（体育館）	2,952	—	—	—	340.70
22	ケープ真鶴	1,984	—	—	—	1,051.00
23	岩海水浴場監視所	3,550	—	—	—	25.00
24	産業活性化センター	515	—	—	—	523.56
25	魚座（食堂・魚市場）	994	—	—	—	2,127.22
26	岩ガキ出荷センター	11,498	—	—	—	131.53
27	看護小規模多機能型介護施設	3,665	—	—	—	972.85
28	老人福祉センター	8,504	—	—	—	622.00
29	ひまわりの家	282	—	—	—	74.52
30	国民健康保険診療所	10,056	—	—	—	1,017.85
31	長坂住宅	—	—	—	—	1,837.56
32	馬場住宅	309	—	—	—	224.80

No	施設名	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	延床面積（㎡）
33	お林展望公園	12,915	—	—	—	756.67
34	荒井城址公園管理事務所	80,179	—	—	—	44.91
35	真鶴聖苑	3,079	—	—	—	1,175.50
36	し尿貯留場	187,336	—	—	—	90.00
37	城北スクエア（旧保健センター）	1,259	—	—	—	882.09
38	旧岩小学校（校舎部分）	65	—	—	—	3,097.39
39	シーフロント	—	—	—	—	199.00
40	宮ノ前レストハウス	—	—	—	—	147.07
41	旧琴が浜研修センター	1,929	—	—	—	291.49
42	魚座（店舗棟）	—	—	—	—	132.50
43	駅前駐輪場	1,236	—	—	—	354.00
44	くらしかる真鶴	4,505	—	—	—	128.89
45	石の広場公衆便所	53,383	—	—	—	28.00
46	岩海水浴場公衆便所	34,312	—	—	—	54.00
47	荒井城址公園公衆便所	29,383	—	—	—	33.31
48	旧岩小学校（倉庫部分）	196	—	—	—	47.67
49	旧海外引揚者住宅	—	—	—	—	138.60
50	旧老人憩いの家風外堂	610	—	—	—	45.59
51	旧岩教員住宅	—	—	—	—	38.50
52	旧民俗資料館	4,013	—	—	—	275.15
53	旧セキノ商事	—	—	—	—	439.52
54	一般住宅A（真鶴622）	—	—	—	—	83.86
55	一般住宅B（岩794番5）	—	—	—	—	154.00
56	一般住宅C（真鶴574）	—	—	—	—	56.27
57	一般住宅D（岩170番3）	—	—	—	—	115.23
58	一般住宅E（岩230）	—	—	—	—	61.21

【別紙５】施設別・室別 利用状況（年度別）

No	施設名	部屋・区分	指標	単位	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	備考
1	**役場庁舎**		年間開庁日数	日	246	—	—	—	
2	**消防庁舎**	本部	出動回数（火災）	回	5	—	—	—	
		第4分団	出動回数（火災）	回	5	—	—	—	
		本部	出動回数（訓練）	回	32	—	—	—	
		第4分団	出動回数（訓練）	回	10	—	—	—	
		本部	出動回数（警戒）	回	22	—	—	—	
		第4分団	出動回数（警戒）	回	6	—	—	—	
		本部	所属団員数（本部・第4分団）	人	14	—	—	—	
		第4分団	所属団員数（本部・第4分団）	人	13	—	—	—	
3	**第1分団消防詰所**		出動回数（火災）	回	5	—	—	—	
			出動回数（訓練）	回	30	—	—	—	
			出動回数（警戒）	回	9	—	—	—	
			所属団員数	人	14	—	—	—	
4	**第2分団消防詰所**		出動回数（火災）	回	5	—	—	—	
			出動回数（訓練）	回	10	—	—	—	
			出動回数（警戒）	回	9	—	—	—	
			所属団員数	人	15	—	—	—	
5	**第3分団消防詰所**		出動回数（火災）	回	5	—	—	—	
			出動回数（訓練）	回	8	—	—	—	
			出動回数（警戒）	回	10	—	—	—	
			所属団員数	人	18	—	—	—	
6	**まなづる小学校**	プール	年間利用日数	日	36	—	—	—	
		体育館	年間利用者数	人	2,420	—	—	—	
		体育館	年間利用可能時間	時間	2,458	—	—	—	
		体育館	年間利用時間実績	時間	676	—	—	—	
		体育館	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**27.5%**	—	—	—	
		校舎	児童数	人	199	—	—	—	
		校舎	利用教室数	室	10	—	—	—	普通7・特支3
7	**真鶴中学校**	体育館	年間利用者数	人	1,753	—	—	—	
		体育館	年間利用可能時間	時間	2,458	—	—	—	
		体育館	年間利用時間実績	時間	256	—	—	—	
		体育館	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**10.4%**	—	—	—	
		校舎	生徒数	人	98	—	—	—	
		校舎	利用教室数	室	5	—	—	—	普通3・特支2
8	**ひなづる幼稚園**		町内児童数	人	14	—	—	—	
			町外児童数	人	5	—	—	—	
			児童定員数	人	120	—	—	—	

No	施設名	部屋・区分	指標	単位	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	備考
9	**公民館（町民センター）**	和室研修室	年間利用者数	人	192	—	—	—	
		和室研修室	年間利用可能時間	時間	3,080	—	—	—	
		和室研修室	年間利用時間実績	時間	186	—	—	—	
		和室研修室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**6.0%**	—	—	—	
		実習室	年間利用者数	人	662	—	—	—	
		実習室	年間利用可能時間	時間	3,080	—	—	—	
		実習室	年間利用時間実績	時間	210	—	—	—	
		実習室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**6.8%**	—	—	—	
		工芸室	年間利用者数	人	922	—	—	—	
		工芸室	年間利用可能時間	時間	3,080	—	—	—	
		工芸室	年間利用時間実績	時間	1,014	—	—	—	
		工芸室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**32.9%**	—	—	—	
		控室	年間利用者数	人	914	—	—	—	
		控室	年間利用可能時間	時間	3,080	—	—	—	
		控室	年間利用時間実績	時間	585	—	—	—	
		控室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**19.0%**	—	—	—	
		第１会議室	年間利用者数	人	2,016	—	—	—	
		第１会議室	年間利用可能時間	時間	3,080	—	—	—	
		第１会議室	年間利用時間実績	時間	1,110	—	—	—	
		第１会議室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**36.0%**	—	—	—	
		第２会議室	年間利用者数	人	3,106	—	—	—	
		第２会議室	年間利用可能時間	時間	3,080	—	—	—	
		第２会議室	年間利用時間実績	時間	926	—	—	—	
		第２会議室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**30.1%**	—	—	—	
		第３会議室	年間利用者数	人	3,551	—	—	—	
		第３会議室	年間利用可能時間	時間	3,080	—	—	—	
		第３会議室	年間利用時間実績	時間	1,495	—	—	—	
		第３会議室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**48.5%**	—	—	—	
		講堂	年間利用者数	人	9,775	—	—	—	
		講堂	年間利用可能時間	時間	3,080	—	—	—	
		講堂	年間利用時間実績	時間	1,249	—	—	—	
		講堂	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**40.6%**	—	—	—	
		講義室	年間利用者数	人	2,907	—	—	—	
		講義室	年間利用可能時間	時間	3,080	—	—	—	
		講義室	年間利用時間実績	時間	636	—	—	—	
		講義室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**20.6%**	—	—	—	
10	**コミュニティ真鶴**	和室	年間利用可能時間	時間	1,812	—	—	—	
		和室	年間利用時間実績	時間	51	—	—	—	
		和室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**2.8%**	—	—	—	

No	施設名	部屋・区分	指標	単位	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	備考
		第1会議室	年間利用可能時間	時間	1,812	—	—	—	
		第1会議室	年間利用時間実績	時間	336	—	—	—	
		第1会議室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**18.5%**	—	—	—	
		第2会議室	年間利用可能時間	時間	1,812	—	—	—	
		第2会議室	年間利用時間実績	時間	245	—	—	—	
		第2会議室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**13.5%**	—	—	—	
11	**岩地区集会所**		年間利用者数	人	590	—	—	—	
			年間利用可能時間	時間	4,248	—	—	—	
			年間利用時間実績	時間	122	—	—	—	
			稼働率（利用時間÷可能時間）	%	**2.9%**	—	—	—	
12	**宮ノ前集会所**		年間利用者数	人	2,196	—	—	—	
			年間利用可能時間	時間	4,248	—	—	—	
			年間利用時間実績	時間	82	—	—	—	
			稼働率（利用時間÷可能時間）	%	**1.9%**	—	—	—	
13	**情報センター（真鶴地域センター）**	住民サポートコーナー	年間利用者数	人	569	—	—	—	
		住民サポートコーナー	年間利用可能時間	時間	2,216	—	—	—	
		住民サポートコーナー	年間利用時間実績	時間	254	—	—	—	
		住民サポートコーナー	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**11.5%**	—	—	—	
		多目的スタジオ	年間利用者数	人	1,449	—	—	—	
		多目的スタジオ	年間利用可能時間	時間	2,216	—	—	—	
		多目的スタジオ	年間利用時間実績	時間	664	—	—	—	
		多目的スタジオ	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**30.0%**	—	—	—	
		映像ホール	年間利用者数	人	655	—	—	—	
		映像ホール	年間利用可能時間	時間	2,216	—	—	—	
		映像ホール	年間利用時間実績	時間	286	—	—	—	
		映像ホール	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**12.9%**	—	—	—	
		第１会議室	年間利用者数	人	374	—	—	—	
		第１会議室	年間利用可能時間	時間	1,866	—	—	—	
		第１会議室	年間利用時間実績	時間	150	—	—	—	
		第１会議室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**8.0%**	—	—	—	
		第２会議室	年間利用者数	人	670	—	—	—	
		第２会議室	年間利用可能時間	時間	1,866	—	—	—	
		第２会議室	年間利用時間実績	時間	1,174	—	—	—	
		第２会議室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**62.9%**	—	—	—	
		第３会議室	年間利用者数	人	454	—	—	—	
		第３会議室	年間利用可能時間	時間	1,866	—	—	—	
		第３会議室	年間利用時間実績	時間	404	—	—	—	
		第３会議室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**21.7%**	—	—	—	
14	**情報センター（図書館）**		年間利用者数(貸出利用)	人	6,970	—	—	—	

No	施設名	部屋・区分	指標	単位	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	備考
			年間来館者数	人	16,871	—	—	—	
			年間貸出冊数	冊	23,066	—	—	—	
15	**中川一政美術館**		年間利用者数	人	5,223	—	—	—	
16	**遠藤貝類博物館**		年間利用者数	人	7,034	—	—	—	
17	**町立体育館**	体育館フロア	年間利用者数	人	11,125	—	—	—	
		体育館フロア	年間利用可能時間	時間	7,930	—	—	—	
		体育館フロア	年間利用時間実績	時間	2,216	—	—	—	
		体育館フロア	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**27.9%**	—	—	—	
		研修室	年間利用者数	人	2,611	—	—	—	
		研修室	年間利用可能時間	時間	3,965	—	—	—	
		研修室	年間利用時間実績	時間	402	—	—	—	
		研修室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**10.1%**	—	—	—	
18	**岩ふれあい館（体育館）**	体育館	年間利用者数	人	1,965	—	—	—	
		体育館	年間利用可能時間	時間	4,654	—	—	—	
		体育館	年間利用時間実績	時間	1,168	—	—	—	
		体育館	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**25.1%**	—	—	—	
19	**ケープ真鶴**		年間利用者数	人	18,369	—	—	—	
20	**岩海水浴場監視所**		年間利用日数	日	53	—	—	—	
21	**魚座（食堂・魚市場）**		年間利用者数	人	22,957	—	—	—	
22	**岩ガキ出荷センター**		岩ガキ出荷数	杯	0	—	—	—	
23	**看護小規模多機能型介護施設**		年間利用者数	人	7,552	—	—	—	
24	**老人福祉センター**	指導室	年間利用者数	人	183	—	—	—	
		指導室	年間利用可能時間	時間	1,365	—	—	—	
		指導室	年間利用時間実績	時間	199	—	—	—	
		指導室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**14.6%**	—	—	—	
		機能回復訓練室	年間利用者数	人	2,716	—	—	—	
		機能回復訓練室	年間利用可能時間	時間	1,365	—	—	—	
		機能回復訓練室	年間利用時間実績	時間	440	—	—	—	
		機能回復訓練室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**32.2%**	—	—	—	
		集会娯楽室	年間利用者数	人	2,378	—	—	—	
		集会娯楽室	年間利用可能時間	時間	1,365	—	—	—	
		集会娯楽室	年間利用時間実績	時間	686	—	—	—	
		集会娯楽室	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**50.3%**	—	—	—	
25	**ひまわりの家**		年間利用者数	人	3	—	—	—	
26	**国民健康保険診療所**		年間利用者数	人	12,380	—	—	—	
27	**長坂住宅**		４月1日時点の入居戸数	戸	24	—	—	—	
			管理戸数	戸	27	—	—	—	
			入居率（入居戸数÷管理戸数）	%	**88.9%**	—	—	—	
28	**馬場住宅**		４月1日時点の入居戸数	戸	2	—	—	—	

No	施設名	部屋・区分	指標	単位	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	備考
			管理戸数	戸	8	—	—	—	
			入居率（入居戸数÷管理戸数）	%	**25.0%**	—	—	—	
29	**お林展望公園**	アトリエ	年間利用者数	人	536	—	—	—	
		アトリエ	年間利用可能時間	時間	572	—	—	—	
		アトリエ	年間利用時間実績	時間	134	—	—	—	
		アトリエ	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**23.4%**	—	—	—	
		管理棟	年間利用者数	人	11,332	—	—	—	
		管理棟	年間利用可能時間	時間	2,401	—	—	—	
		管理棟	年間利用時間実績	時間	2,093	—	—	—	
		管理棟	**稼働率（利用時間÷可能時間）**	%	**87.2%**	—	—	—	
30	**真鶴聖苑**		年間火葬件数	件	961	—	—	—	
			年間火葬可能件数	件	1,824	—	—	—	
			焼却対数	体	961	—	—	—	
			稼働率（火葬件数÷可能件数）	%	**52.7%**	—	—	—	
31	**し尿貯留場**		年間利用日数	日	268	—	—	—	
32	**旧琴が浜研修センター**		年間利用者数	人	206	—	—	—	
			年間利用可能時間	時間	360	—	—	—	
			年間利用時間実績	時間	19	—	—	—	
			稼働率（利用時間÷可能時間）	%	**5.1%**	—	—	—	
33	**駅前駐輪場**		年間駐車台数	台	70,121	—	—	—	
			年間駐車可能台数	台	106,215	—	—	—	
			稼働率（駐車台数÷可能台数）	%	**66.0%**	—	—	—	
34	**くらしかる真鶴**		年間利用可能日数	日	354	—	—	—	
			稼働日数	日	161	—	—	—	23週
			年間利用組数	組	7	—	—	—	
35	**旧民俗資料館**		年間利用者数	人	271	—	—	—	