

物品購入・役務提供業務契約内容及び指名競争入札指名理由等公表書

事業名	2026年度真鶴町公共施設衛生・空調・換気設備保守管理業務委託事業		事業種別	建物設備保守管理委託ほか
事業場所	真鶴町内 11施設		発注担当課	財務課ほか
事業概要	真鶴町公共施設（11施設）の衛生・空調・換気設備の保守業務等を委託するもの			
契約の相手方	神奈川県足柄下郡真鶴町岩874-184		(名称) 西湘(株)	
契約金額	4,455,000円	契約年月日	2026年4月2日	
契約期間	2026年4月2日から 2027年3月31日まで			
指名理由	登録業者中、「建物設備保守管理委託（細目01：空調機保守・運転）」及び「庁舎等建物又はその敷地の維持管理に必要な清掃の請負（細目：貯水槽）」の登録のある業者の中から、小田原市又は足柄下郡に事業所を有する業者を全て選定。			

予定価格 (消費税抜き)	5,032,570円 (4,575,064円)	最低制限価格 (消費税抜き)	---円 (---円)
-----------------	----------------------------	-------------------	----------------

2026年4月1日 午後1時38分 開札

(単位：円)

業 者 名	第1回	第2回	第3回	備考
1 (株)創伸	4,980,000			
2 (株)Fine Works	4,800,000			
3 (株)湘南サービスセンター	4,470,000			
4 西湘(株)	4,050,000			落札
5 タフカ(株) 小田原支店				辞退
6 (株)神奈川保健事業社 箱根支店				辞退
7 (株)オービーエム管財	4,700,000			
8 (有)ソーケンテック	4,500,000			
9 西湘ビルメンテナンス協同組合	4,630,000			
10 (株)武翔総合管理 神奈川支店	4,720,000			