

空き家バンク物件登録カード

登録番号	物件4号	分類	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却				
物件所在地	真鶴町真鶴						
希望価格	金額 38,500 円 (税込) ※テナント賃料には消費税がかかります						
及び条件	条件 借家人賠償保険への加入・連帯保証人が必要です						
物件の概要	建築物	敷地	102.47 (30.1 坪)	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	□平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て	
		建築	45.95 m ² (13.8 坪) 1階 26.95 m ² (7.9 坪) 2階 19.66 m ² (5.9 坪)		<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		
		延べ床	m ² (坪)		<input type="checkbox"/> その他()		
	土地	敷地	m ² (坪)	登記状況			
		土地の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 所有地 <input type="checkbox"/> 借地 ※借地の場合、地主の承諾済みであること	<input checked="" type="checkbox"/> 登記済み <input type="checkbox"/> 未登記 <input type="checkbox"/> 抵当権設定あり <input checked="" type="checkbox"/> 抵当権なし			
間取り	1階	□居間()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所(店舗 7.3)畳 □風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ □洋室()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(3.7)畳()畳					
	2階	□洋室()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(7.5)畳()畳					
築年数	築年月不詳(改修後 年)		【間取り図】※別紙		【地図】※別紙		
空き家になった時期	令和3年 7月		<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; text-align: center;"> 利用登録された方へ 情報提供します。 </div>				
建物の状況	<input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一部不良						
補修の要否	補修の費用負担						
<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 協議にて						
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他		主要機能への距離	真鶴町役場 0.85 km		
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他			JR 真鶴駅 1 km		
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> なし			石田保育園 0.75 km		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他			幼稚園 1.5 km		
	下水道	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他			小学校 0.4 km		
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> くみ取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋			中学校 1.8 km		
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	物置		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	国民健康保険診療所 0.65 km	
	庭	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	菜園		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	スーパー 0.65 km	
	家財道具の取扱い	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (所有者が処分・入居者が処分 双方で協議) <input type="checkbox"/> 無			コンビニ 0.5 km		その他 () km
	特記事項	元精肉店の店舗。DIY可(要相談) 冷蔵庫、冷凍庫、フライヤー、スライサー、電気抵抗式はかり、ガス給湯器、作業台、棚、テーブル等(家財多数あり。所有者と協議可能) 店舗シャッター右側部分、開閉不可。1階和室の床(冷蔵庫裏部分)にへこみあり 一部、電気配線の切れている箇所あり。修理については応相談					
受付年月日	令和4年1月7日		現地確認日	令和4年1月26日			
登録日	令和4年2月15日		登録抹消日	令和 年 月 日			

1階



2階

1階 26.95m²(7.9坪)

2階 19.66m²(5.9坪)

計 45.95m²(13.8坪)

※築年月不詳



図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

