

登録番号	物件14号	分類	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 売却		
物件所在地	真鶴町岩					
希望価格 及び条件	金額 140,000円 ※応相談 条件 敷金礼金なし					
物件の概要	建築物	敷地	248.22㎡ (75.0坪)	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造スレートぶき	□平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て
		建築	155.14㎡ (46.92坪)		<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	
		延べ床	153.08㎡ (46.31坪)		<input type="checkbox"/> その他()	
	土地	敷地	275.06㎡ (83.2坪)	登記状況		
		土地の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 所有地 <input type="checkbox"/> 借地 ※借地の場合、地主の承諾済みであること	<input checked="" type="checkbox"/> 登記済み <input type="checkbox"/> 未登記 <input type="checkbox"/> 抵当権設定あり <input checked="" type="checkbox"/> 抵当権なし		
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 台所(4.5)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式トイレ <input checked="" type="checkbox"/> リビング(10.5)畳 <input checked="" type="checkbox"/> ダイニング(10)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳+広縁				
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(10)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳+広縁 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式トイレ				
築年数	築31年 (改修後年)	【間取り図】※別紙可		【地図】※別紙可		
空き家になった時期	1年程度	別紙に間取り図を掲載しています。 ※現況優先とします		利用登録された方へ 情報提供します。		
建物の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一部不良					
補修の要否	補修の費用負担					
<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 協議にて					
設 備 状 況	電気 <input checked="" type="checkbox"/> 引込済 (50Aで契約中) <input type="checkbox"/> その他 ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 水道 <input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 下水道 <input type="checkbox"/> 公共下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り/ <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 ・温水洗浄便座 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 菜園 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 家財道具の取扱い <input checked="" type="checkbox"/> 有 (所有者が処分・入居者が処分・ 双方で協議) <input type="checkbox"/> 無					主 要 機 関 へ の 距 離
特記事項	・エアコン、テレビ(テレビアンテナ故障)なし ・ペレットストーブ設置有(入居時使用方法説明) ・電動シャッター(雨戸)、お風呂の給湯器に一部故障あり ・シロアリの点検のために、補修箇所あり(調査、駆除済) ・ペット、喫煙、シェアハウス利用不可 ・家賃保証会社加入必須 ・将来的に所有者様がお住まいになる可能性がある為、定期借家契約2年(再契約可)でのご契約となります。(最長4年予定) ・間取り図は、現況優先					
受付年月日	2024年1月6日	現地確認日	2024年3月2日/5月23日			
登録日	2024年6月18日	登録抹消日	年月日			



