様式第２号（第５条関係）

空き家バンク物件登録カード

登録番号	物件13号	分類	☑賃貸　□売却
物件所在地	真鶴町真鶴		
希望価格及び条件	金額　120,000円　※応相談		
	条件		

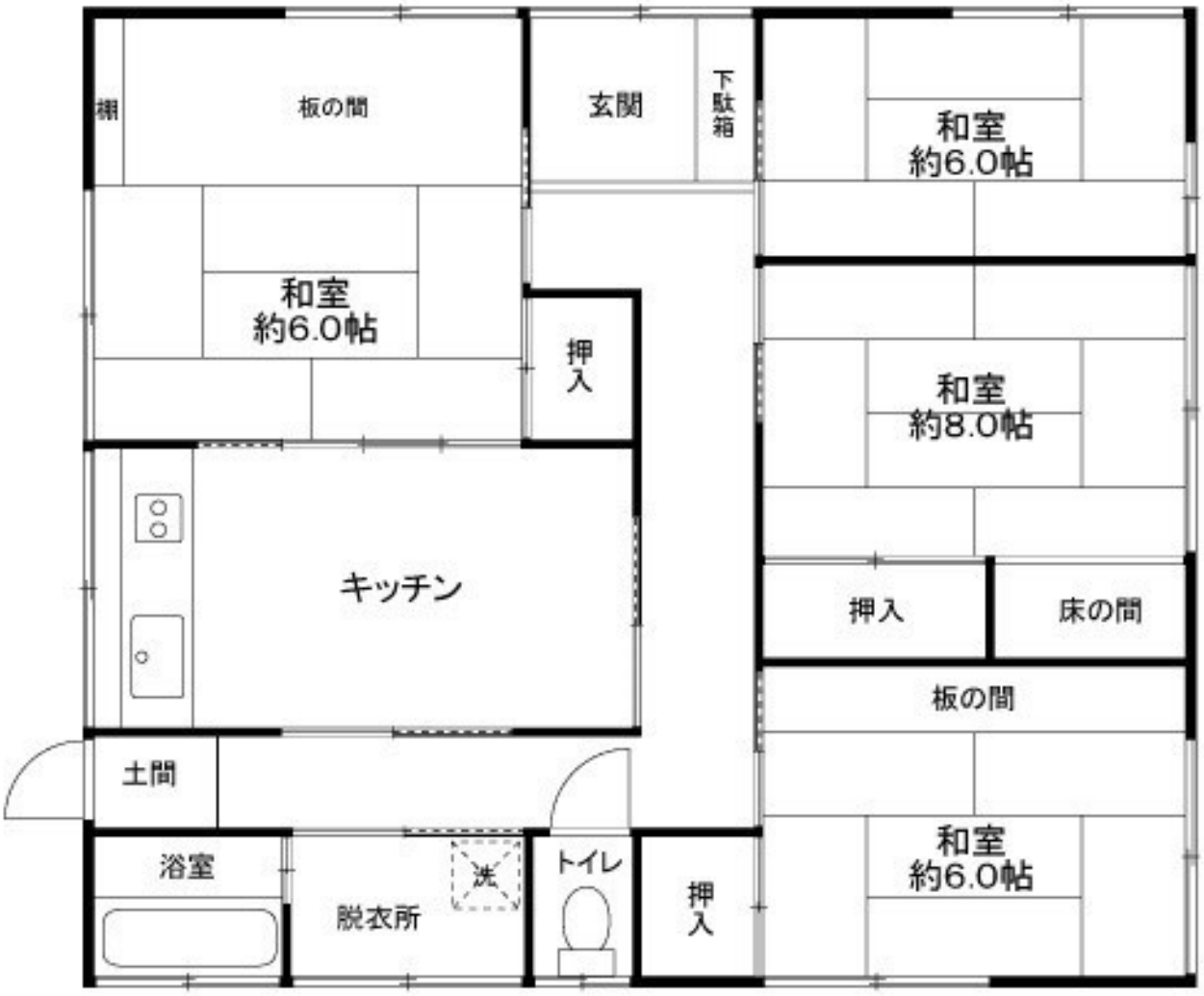
物件の概要	建築物	敷地	㎡（　坪）	構造	☑木造ステンレス葺平屋建	☑平屋
		建築	89.43 ㎡（27.05坪）		□鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	
		延べ床	㎡（　坪）		□その他（　）	
	土地	敷地	199.72 ㎡（60.41坪）	登記状況		
		土地の状況	☑所有地　□借地 ※借地の場合、地主の承諾済みであること	☑登記済み　□未登記 □抵当権設定あり　☑抵当権なし		
	間取り	1階	☑台所(8)畳　☑風呂　☑様式トイレ ☑和室(8)畳　☑和室(6)畳　☑和室(6)畳＋板の間(3)畳 ☑和室(8)畳			
		2階	□洋室（　）畳　□和室（　）畳　□板の間（　）畳　□和式トイレ			

築年数	築４５年（改修後　年）	【間取り図】※別紙可	【地図】※別紙可
空き家になった時期	１年程度		
建物の状況	☑良好　□一部不良		
補修の要否	補修の費用負担		
☑補修は不要 □多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中	□所有者負担 □入居者負担 □協議にて		

設備状況	電気　☑引込済　□その他（要点検）	主要機関への距離	真鶴町役場　0.17km
	ガス　☑プロパン　□その他		JR真鶴駅　0.45km
	風呂　☑ガス　□灯油　□電気　□その他		石田保育園　0.7km
	水道　☑引込済（要点検）□その他		幼稚園　1.2km
	下水道☑公共下水道　□浄化槽　□その他		小学校　0.35km
	トイレ☑水洗 □簡易水洗 □くみ取り／□和 □洋		中学校　0.55km
	車庫　☑有　□無　物置　□有　☑無		国民健康保険診療所　0.12km
	庭　☑有　□無　菜園　□有　☑無		スーパー　0.27km
	家財道具の取扱い ☑有（所有者が処分・入居者が処分・双方で協議） □無		コンビニ　0.3km
			その他（　）　km

特記事項	・契約期間は要相談　・DIY可（事前にご相談ください）・エアコン３台付き ・駐車場スペースに植わっている庭木を切って駐車スペースを広げるのは可 ・水道料金の支払いについて要相談

受付年月日	令和6年1月26日	現地確認日	令和6年1月26日
登録日	年　月　日	登録抹消日	年　月　日



図面と現状が異なる場合は、現状優先といたします